BARÊME HONORAIRES

TRANSACTION I LOCATION I GESTION

VENTE[1]

Montant de la vente				Honoraires TTC
De	0 €	à	50 000 €	**9%** Avec un minimum de 3000 €
De	51 000 €	à	90 000 €	**8%**
De	91 000 €	à	150 000 €	**7%**
De	151 000 €	à	250 000 €	**6,5%**
De	251 000 €	à	500.000 €	**5%**
De	501 000€	à	700.000€	**4,5%**
A partir de 701 000 €				**4%**

HONORAIRES D'ESTIMATION : Gratuit **AVIS DE VALEUR POUR NOTAIRE : 150 € TTC**

(1) Honoraires calculés selon le prix de vente. La remise d'une note d'honoraires est obligatoire.

LOCATION

HABITATION – PART LOCATAIRE	
Visite, dossier et rédaction du bail	- Zone non tendue: **8€ /m²** - Zone tendue: **10€ /m²** - Zone très tendue: **12€ /m²**
État des lieux	**3€ /m²**

HABITATION – PART PROPRIÉTAIRE :	
Visite, dossier et rédaction du bail	- Zone non tendue: **8€ /m²** - Zone tendue: **10€ /m²** - Zone très tendue: **12€ /m²**
Entremise	150€ (Offert si mandat de gestion)
État des lieux	**3€ /m²**

Tenant compte du plafonnement des honoraires prévu par le décret n°2014-890 du 1er août 2014.

PARKING ET GARAGE
1 mois de loyer TTC

BAIL COMMERCIAL ET PROFESSIONNEL
23% TTC du loyer annuel Honoraires à la charge exclusive du locataire

GESTION

GESTION ANNUELLE
7,20% TTC des sommes encaissées avec un montant minimum de 8€ TTC

GESTION SAISONNIERE ÉTÉ ET HIVER
Eté: 19% TTC des sommes encaissées **Hiver: 10%TTC** des sommes encaissées

GARANTIE DE LOYER IMPAYÉ [1]
2,5% TTC des sommes quittancées

(1) Sur un local à usage d'habitation.